



# Der Anschluss an die Zukunft.

Glasfaser – die modernste Infrastruktur für Ihr Objekt.

**EWE**

# Der Turbo für Immobilien. Heute und in Zukunft.

Auch für Sie ist eine schnelle und stabile Internetverbindung immer wichtiger geworden? Ob geschäftlich oder privat: Um die Möglichkeiten des Internets heute und morgen nutzen zu können, ist ein leistungsstarker und zukunftssicherer Anschluss unverzichtbar.

## **Mehr Bandbreite – für zuhause, fürs Business**

Das Internet gehört im Alltag und in der Freizeit mittlerweile ganz selbstverständlich dazu: Einen spannenden Film streamen oder den Krimi vom Vorabend aus der TV-Mediathek sehen und dabei im Internet surfen, während z. B. die Kinder nebenan chatten – oder Netflix, Amazon Prime, YouTube und Co. schauen.

Zugleich sind vielleicht noch Smart-Home-Komponenten in das heimische WLAN eingebunden und sorgen für mehr Komfort und Sicherheit.

Unternehmen profitieren von der Leistungsfähigkeit und Übertragungsstabilität der Glasfaser z. B. bei aufwändigen Multimedia-Anwendungen, Cloud Computing und Videokonferenzen.

Viele Anwendungen bei gleichzeitiger Nutzung – und es werden zukünftig noch mehr –, dafür sind schon heute hohe Bandbreiten gefragt.

Schnelle Datenanbindungen sind daher ein entscheidender Faktor für die Wettbewerbsfähigkeit und den eigenen Unternehmenserfolg.

## **Nahezu unbegrenzte Leistung statt technischer Engpässe**

Das alte Telefonkabel aus Kupfer, mit dem bis jetzt die vielen Daten übertragen wurden, ist am Ende seiner Kapazität. Je nach Nutzung und Nutzeranzahl steht damit mal mehr, mal weniger Bandbreite zur Verfügung.

Die Maßnahmen, um den alten Telefondraht schneller zu machen, sind ausgereizt. Für mehr Leistungsstabilität und Zukunftssicherheit gibt es eine neue Internettechnologie, die mehr

Bandbreite bietet und für mehr Lebensqualität sorgt: Glasfaser.

Diese Lichtwellenleiter übertragen Daten quasi in Lichtgeschwindigkeit – ohne Leistungsverluste, dafür aber mit Leistungsreserven, die Übertragungsraten von 1.000 Mbit/s und mehr betragen.<sup>1</sup>

## **Mit Glasfaser in die Zukunft**

Glasfaser ist daher die Technologie für die rasant wachsenden Möglichkeiten des Internets. Und diese Möglichkeiten werden nicht nur für Unternehmen, sondern für alle immer wichtiger – auch für die ältere Generation, z. B. durch medizinische Online-Dienste und soziale Kontakte.

**Machen Sie Ihre Immobilie attraktiv und fit für die Zukunft:** Nutzen Sie unser Know-how als Glasfaser-Experten für die professionelle Anbindung Ihres Objekts ans Glasfasernetz.<sup>1</sup>



<sup>1</sup>) Siehe Rückseite.

# Glasklare Vorteile für jede Immobilie.



## Ausgereifte, sichere Technik

Glasfaser-Hausanschlüsse sind unempfindlich gegen physikalische Störungen wie Gewitter, Schnee oder extreme Temperaturen. Durch die technische Überlegenheit und die geringe Verzögerung (Latenz) bei Glasfaserübertragungen kann Glasfaser bestehende Koaxial- und Kupferkabel ersetzen und die Leistungskapazitäten deutlich erhöhen.



## Gebäude fit für die Zukunft

Mit der Glasfaser sind auch höhere Bandbreiten mit mehr als 1.000 Mbit/s für die Zukunft möglich.<sup>1</sup> Damit sind heute und auch morgen datenintensive Anwendungen gesichert – sowohl im privaten als auch im geschäftlichen Bereich.



## Hohe Investitionssicherheit

Glasfasernetze zählen zu den modernsten Infrastrukturen, bei denen auf lange Sicht kein weiterer Hausanschluss nötig ist.



## Immobilienwert steigt

Die Anbindung einer Immobilie an die moderne Glasfaserinfrastruktur und die Ausstattung mit Glasfaseranschlüssen wirkt sich positiv auf den Immobilienwert und die Attraktivität für die Bewohner bzw. Nutzer aus.

**Glasfaser komplett von EWE:** Für Ihr Mehrparteienhaus realisieren wir einen Glasfaser-Hausanschluss und die Glasfaser-Innenverkabelung – Sie können bei uns somit Glasfaser bis in jede Wohn- oder Geschäftseinheit beauftragen.<sup>1,2</sup> Ist eine Glasfaser-Innenverkabelung bereits vorhanden, kann diese auch genutzt werden, sofern sie geeignet ist.

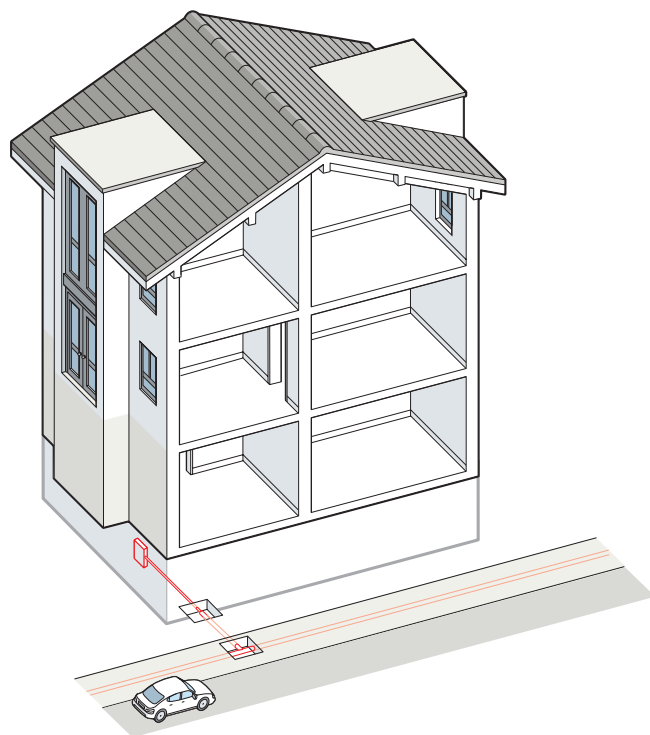
<sup>1), 2)</sup> Siehe Rückseite.

# Mehrparteienhäuser professionell ans Glasfasernetz anschließen.

## So kommt die Glasfaser ins Haus

Sie beauftragen bei uns einen Glasfaser-Hausanschluss für Mehrparteienhäuser.<sup>2</sup> Unser Netzdienstleister verlegt daraufhin ein Glasfaserkabel bis zum Glasfaser-Abschlusspunkt (Gf-AP) in das Gebäude. Der Gf-AP wird in der Nähe der Hauseinführung der Glasfaser montiert, in der Regel mit einem Abstand von bis zu zwei Metern von der Hauseinführung. Für jede Wohnung ist dabei mindestens eine separate Faser vorgesehen.

Die Einführung ins Gebäude wird in bewährter Weise fachmännisch gas- und wasserdicht abgedichtet. Hierfür müssen für die Verlegung des Glasfaserkabels Arbeiten auf dem Grundstück und am Gebäude durchgeführt werden. Diese Arbeiten werden vorab durch einen Tiefbauexperten vor Ort mit Ihnen besprochen.



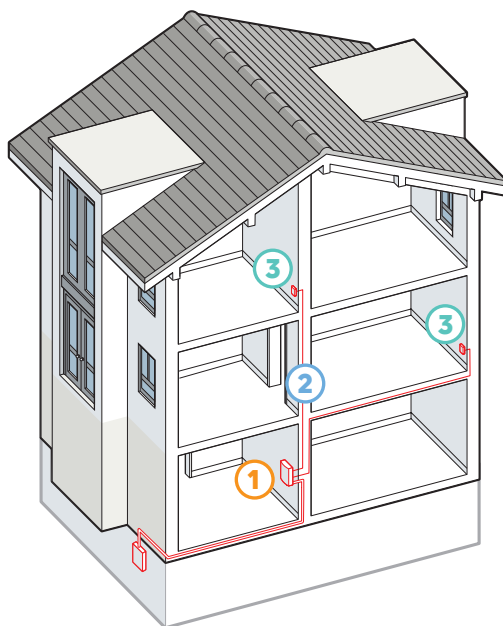
Glasfaser-Abschlusspunkt und Hauseinführung

## So kommt die Glasfaser in die einzelnen Einheiten

Jede Wohn- und Geschäftseinheit muss jetzt mit dem Glasfaser-Abschlusspunkt verbunden werden. Diese Leitungen innerhalb des Hauses werden als „MPH-Glasfaser-Innenverkabelung“ bezeichnet.<sup>2</sup>

### Aufbau der MPH-Glasfaser-Innenverkabelung:

- 1 Im Raum des Glasfaser-Abschlusspunkts wird ein Glasfaser-Gebäudeverteiler errichtet
- 2 Vom Glasfaser-Gebäudeverteiler werden Glasfasern in jede Wohn- und Geschäftseinheit verlegt
- 3 In der Wohn- bzw. Geschäftseinheit wird die Leitung mit einem Glasfaser-Teilnehmerabschluss (Gf-TA) angeschlossen, dazu wird eine Home-ID vergeben



MPH-Glasfaser-Innenverkabelung:  
Verbindung im Haus

<sup>2</sup>) Siehe Rückseite.

# Startklar für den Glasfaseranschluss.

## Wichtig für Investoren und Eigentümer von Neubauten

Als Eigentümer der Immobilie oder Investor bestellen Sie eine MPH-Glasfaser-Innenverkabelung. Ein von uns beauftragter Dienstleister wird daraufhin Kontakt aufnehmen und die Verlegung der Leitungen besprechen.

**Übrigens:** Für Neubauten ist der Aufwand deutlich geringer, wenn im Planungsprozess schon gleich der Bau von Glasfaserleitungen bis in die Wohn- und Geschäftseinheiten berücksichtigt wird.

## Wichtig für Mieter

Wenn Hausanschluss und Glasfaser-Innenverkabelung gebaut sind, hat jeder Mieter einen

Glasfaser-Teilnehmerabschluss, der mit „Home-ID“ beschriftet ist. Die Home-ID ist wichtig für die Bestellung eines EWE Glasfaserprodukts: Sie kennzeichnet eindeutig die jeweilige Wohn- oder Geschäftseinheit in dem Haus und wird bei einem Produktauftrag vermerkt.

## Sinnvolle Vorarbeiten oder Eigenleistungen

Vorteilhaft für die spätere Verkabelung sind vorab verbaute Leerrohre vom geplanten Hausanschlussraum bis in jede Wohn- bzw. Geschäftseinheit. In diese Rohre werden nach dem Hausanschluss die Glasfaserleitungen eingezogen. Alternativ werden die Glasfaserleitungen in Aufputz-Kabelkanälen verlegt.

### So sichern Sie sich Glasfaser von EWE:

1. Sie geben uns per Telefon, Internet oder im Shop erste Informationen zu Ihrem Objekt – wir informieren Sie über das weitere Vorgehen und die Kosten.
2. Sie beauftragen uns mit der Ausführung.<sup>2</sup>
3. Wir machen uns bei einer Vor-Ort-Begehung ein komplettes Bild.
4. Wir starten mit der professionellen Ausführung.

2) Siehe Rückseite.



# Immobilien zukunftssicher anschließen.

## Profitieren Sie von einem erfahrenen Partner:

- ✓ Glasfaser-Hausanschluss für Mehrparteienhäuser<sup>2</sup>
- ✓ Innenverkabelung aller Einheiten<sup>2</sup>
- ✓ Umsetzung mit neuester Technik für höchste Ansprüche
- ✓ Professionelle Ausführung aus einer Hand
- ✓ Für Neubauten und Bestandsimmobilien

## Wir sind für Sie da.

Beratung für Bauherren, Eigentümer und Investoren.



Per Telefon:

**0441 8000-4727**



Im Internet:

**[www.ewe.de/glasfaser-mp](http://www.ewe.de/glasfaser-mp)**



Per Kontaktformular:

**[www.ewe.de/service](http://www.ewe.de/service)**



Vor Ort:

1) Soweit regional bei Ihnen verfügbar und technisch realisierbar. 2) Für den MPH-Glasfaser-Hausanschluss und die MPH-Glasfaser-Innenverkabelung fallen jeweils Kosten an.

Alle Preise inkl. 19 % MwSt. Angebot regional begrenzt verfügbar und vorbehaltlich technischer Realisierbarkeit. Irrtümer und Druckfehler vorbehalten.  
EWE TEL GmbH, Cloppenburg Straße 310, 26133 Oldenburg.